

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/201755/2024/OVH
SPIS. ZNAČKA: OVH/40332/2024/SOT
VYŘIZUJE: Markéta Sotáková – oprávněná úřední osoba
TELEFON: 312 821 195
E-MAIL: sotakova@benesov-city.cz
DATUM: 12.06.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad (dále jen „vodoprávní úřad“) věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a dle ustanovení § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v přechodném období jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti ze dne 10.06.2024 a doložených dokladů, uděluje

Městu Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov, IČO 002 31 401, které zastupuje na základě plné moci společnost atelier Jasně s. r. o., se sídlem Biskupský dvůr 1147/6, 110 00 Praha 1, IČO 088 66 279 (dále jen „stavebník“):

Souhlasné závazné stanovisko podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona a podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů **ke stavbě vodního díla – „D.1.4.1 – objekt - Venkovní kanalizace“ jako stavby vedlejší povolované v rámci souboru staveb „Zázemí pro městskou knihovnu Benešov“ v k. ú. Benešov u Prahy.**

Druh vodního díla: kanalizační stoka podle ustanovení § 55 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

1. Kanalizace – rekonstrukce odvodnění

Účel: odvodnění pochozí plochy před vstupem do knihovny

Umístění stavby: pozemek parc. č. 77/1, 77/2 v k. ú. Benešov u Prahy, obec Benešov, kraj Středočeský (viz koordinační situační schéma příloha C.2, v měřítku 1:250)

Číslo hydrologického pořadí: 1-09-03-136

Popis stavby vodního díla:

Kanalizace začíná v místě zbudování revizní šachty RŠ a bude ukončena napojením liniového odvodňovacího žlabu.

Kanalizace Kd materiál KG PVC Sn8 DN150 v délce 30,0 m.

Kanalizace Kd1-3 materiál KG PVC Sn8 DN 110/125 v délce 25,0 m.

2. Kanalizace B400 - přeložka

Účel: odvedení splaškových vod z objektu knihovny

Umístění stavby: pozemek parc. č. 77/1, 77/2 v k. ú. Benešov u Prahy, obec Benešov, kraj Středočeský (viz koordinační situační schéma příloha C.2, v měřítku 1:250)

Číslo hydrologického pořadí: 1-09-03-136

Popis stavby vodního díla:

Přeložka kanalizační stoky je navržena z materiálu K DN400 v délce 35,0 m. Na stoce budou osazeny betonové kanalizační šachty DN 1000 mm.

Viz předložená projektová dokumentace zpracovaná Martinem Lomským – ČKAIT 0500383, datum zpracování 06/2024.

Závazné stanovisko vodoprávního úřadu se vydává za těchto podmínek:

1. Jakékoliv změny stavby vodního díla - „D.1.4.1 – objekt - Venkovní kanalizace“ budou předem projednány s vodoprávním úřadem.
2. Veškerá podzemní zařízení (kabelová, kanalizační, vodovodní a jiná) vyskytující se v dotčeném území budou stavebníkem před zahájením stavby vytyčena a bude zajištěna ochrana těchto zařízení podle pokynů jejich majitelů či správců. Následně pak před záhozem rýh budou tato zařízení fyzicky jejich majiteli převzata a bude o tom proveden písemný záznam, který bude mít stavebník k dispozici před užíváním stavby.
3. Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě musí být prostředky pro likvidaci případné havárie.
4. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu vodního díla bude doložena projektová dokumentace skutečného provedení stavby (včetně zaměření v tištěné i elektronické podobě), zápis o odevzdání a převzetí stavby, stavební deník.

Toto stanovisko je dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004, správní řád závazným stanoviskem pro další řízení a rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Odůvodnění

Dne 10.06.2024 podala společnost atelier Jasné s. r. o., se sídlem Biskupský dvůr 1147/6, 110 00 Praha 1, IČO 088 66 279, která zastupuje na základě plné moci Město Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov, IČO 002 31 401, žádost o vydání závazného stanoviska ke stavbě vodního díla „D.1.4.1 – objekt - Venkovní kanalizace“ jako stavby vedlejší povolované v rámci souboru staveb „Zázemí pro městskou knihovnu Benešov“ v k. ú. Benešov u Prahy. Dnem podání návrhu bylo zahájeno vodoprávní řízení.

K žádosti bylo předloženo:

projektová dokumentace zpracovaná Martinem Lomským – ČKAIT 0500383, datum zpracování 06/2024 a plná moc.

Vodoprávní úřad přezkoumal předložené podklady a dospěl k závěru, že k navržené stavbě byla přijata taková opatření, aby bylo minimalizováno kvalitativní a kvantitativní ovlivnění vodních poměrů v zájmové oblasti a nedošlo tak k negativnímu dotčení veřejných zájmů hájených vodním zákonem a zvláštními právními předpisy, ani k nepřiměřenému omezení či dotčení práv a právem chráněných zájmů dotčených osob. S ohledem na tyto skutečnosti **udělil souhlasné závazné stanovisko ke stavbě vodního díla „D.1.4.1 – objekt - Venkovní kanalizace“ jako stavby vedlejší povolované v rámci souboru staveb „Zázemí pro městskou knihovnu Benešov“ v k. ú. Benešov u Prahy a podmínkami zajistil ochranu veřejných zájmů.**

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených vyjádření, vyžadovaných zvláštními předpisy, a zahrnul je do podmínek v rozsahu odpovídajícím předmětné stavbě.

Vodoprávní úřad postupoval v souladu s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle dosavadních právních předpisů (tj. v jejich znění ke dni 31.12.2023), jelikož se nejedná o vyhrazenou stavbu. Tento postup je stanoven pro přechodné období, které je dle ustanovení § 334a odst. 1 tohoto zákona od 01.01.2024 do 30.06.2024.

Poučení

Toto závazné stanovisko není povolením stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů ani dle § 15 citovaného zákona o vodách ve znění pozdějších předpisů.

Závazné stanovisko je vydávané jako podklad pro rozhodnutí o umístění stavby nebo územní souhlas a dále pro rozhodování o povolení stavby, zařízení nebo terénních úprav anebo jejich ohlášení. Je závazným stanoviskem podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu. Z tohoto důvodu se nelze proti němu samostatně odvolat.

Markéta Sotáková
odborný referent
vodoprávní úřad

Otisk úředního razítka

Rozdělovník

Obdrží:

- atelier Jasně s. r. o., se sídlem Biskupský dvůr 1147/6, 110 00 Praha 1, IČO 088 66 279 – Ing. arch. Havlíčková

Na vědomí:

- MěÚ Benešov – odbor výstavby a ÚP